

EXTANXIA





Extaxia ligne DEKO







Extanxia finition HABITAT



Yoann ARRIVE
Marie-Pierre et Camille OUVARD

QUI SOMMES NOUS...

Issus d'une lignée de forgerons, nous sommes tellement plus que des créateurs de vérandas. Nous sommes des bâtisseurs d'avenir, des experts de 50 ans d'expérience avec une âme d'artisan.

À la recherche permanente de performances, nous adaptions continuellement notre outil de fabrication pour vous offrir des vérandas, extensions, pergolas et abris de piscine de qualité.

Le savoir-faire et l'expérience font de Concept Alu une entreprise à l'écoute de vos besoins, qui met en avant des valeurs familiales et les

traditions de l'artisanat à la française.

Notre inspiration, c'est vous ! Nous allions innovation et design pour vous offrir l'extension de votre maison à votre image et à votre budget. Nous mettons toute notre expertise au service de votre bien-être pour que votre nouvel espace de vie soit agréable pour toute la famille et ceux que vous recevez.

Nous avons à cœur que votre projet soit suivi avec la plus grande attention par toutes nos équipes.



Fabriqué
en Vendée



EXTANXIA

TELLEMENT PLUS
D'ESPACE À VIVRE

**CONÇUE, ET ENTIÈREMENT
FABRIQUÉE EN FRANCE.**

“Extanxia” revêt une ligne épurée, soulignée par de grandes et hautes baies vitrées. Sa toiture plate (pente de 3%) renforce le côté contemporain de cette extension atypique. À l’intérieur, différentes finitions sont possibles pour toujours plus de personnalisation.

Leader de l’extension en aluminium, nous soignons l’esthétisme pour que votre futur agrandissement sublime votre habitat existant.



Extanxia ligne DEKO



TELLEMENT PLUS
D'INNOVATION



Ligne DEKO

Ligne STILL

Design extérieur : DEKO ou STILL

Cette extension de maison, à toiture plate, vous offre de multiples options pour une personnalisation très poussée. Deux finitions d'acrotère sont possibles :

► **Ligne DEKO**

Une ligne épurée, dotée d'un acrotère plat qui accentue le côté contemporain de l'EXTANXIA. Amoureux des lignes droites, vous allez aimer cette finition extérieure élégante et empreinte de modernité.

► **Ligne STILL.**

Un design moderne inspiré de la finition acier. On retrouve dans cette ligne un côté industriel qui séduit ceux qui aiment l'esprit « atelier » et ses matières.



Version DUO

EXTANXIA/PERGOLA

Une extension et une pergola.
La version DUO est une association qui fait sens. Profitez des beaux jours, de l'image de la neige qui tombe et d'un ciel bleu ou étoilé sans contrainte. La version DUO, c'est la possibilité d'adosser une pergola à votre Extanxia, c'est la possibilité de personnaliser votre extension comme vous le souhaitez et de profiter d'un espace isolé et confortable encore plus grand et plus lumineux.

Puits de lumière
forme diamant
 finition ARTY



DUO EXTANXIA-pergola

Puits de lumière : 2 formes possibles

Les 2 formes de puits de lumière disposent d'un vitrage avec nettoyage 100% naturel à contrôle solaire renforcé, ce qui évite les excès de luminosité et régule efficacement les apports thermiques du soleil. Un concept unique qui s'intègre parfaitement à tout type de maison. De jour comme de nuit, cette toiture bénéficie de tous les équipements indispensables à un confort optimal : système de ventilation, aération intégrée, éclairage économe à LED, à commande par radio émetteur. Le plaisir du bain de lumière, été comme hiver.

Le « must » de l'isolation en toiture

Pouvant atteindre un coefficient thermique (R) de 9,36, l'EXTANXIA obtient un confort inégalé dans le monde de la véranda.

ISOLATION
R=9.36

Puits de lumière monopente
 finition HABITAT



TELLEMENT PLUS DE SOLUTIONS



① PROFIL ONDEO



- Profil de 85mm.
- Robustesse pour recevoir de larges baies vitrées.
- Finition parfaite en coupe d'onglet.
- Double chicane d'étanchéité : optimisation étanchéité à l'air.



CHOIX DES COULEURS



Différentes finitions au choix : satiné, sablé, fine structure.



② ACROTÈRE

2 finitions possibles : STILL ou DEKO

③ MUR BY CONCEPT **NEW** Exclusivité CONCEPT ALU



Coef thermique : $R = 3,14 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ jusqu'à $4,36 \text{ K/W}$

- Une isolation thermique idéale été comme hiver.
- Augmente l'espace dans votre pièce.
- Habillage personnalisé.
- Possibilité d'intégrer un galandage.
- Parfaite intégration.

④ VITRAGE 4/18/4 Fe Argon



- Option nettoyage 100% naturel.
- Option contrôle solaire.
- Option feuilletée.
- Option imprimé personnalisé.
- Possibilité d'ajouter des traverses.
- Option vitrage chauffant CALORGLASS. **NEW**

⑤ COULISSE DE VOLETS ROULANTS

Support de fixation entre la coulisse et le dormant pour plus de robustesse.

- Coulisse totalement intégrée à la structure.
- Unique ! Démontable pour l'entretien du volet roulant.

⑥ JONCTION MULTI FONCTIONNELLE



- Descente d'eau intégrée.
- Finition qui permet un habillage intérieur parfait.
- Jonction parasismique.

⑦ COFFRE INTÉGRÉ



- Pour solutions d'occultation extérieure.
- Grille d'aération intégrée, non visible.



⑧ MEMBRANE D'ÉTANCHÉITÉ (EPDM) **NEW**



- Résistant - durée de vie de plus de 40 ans.
- Ecologique : récupère et facilite l'écoulement des eaux de pluie dans le chéneau.
- Fixation avec lestage minérale
- Facilité d'entretien.
- Confort phonique.
- En option : toiture végétalisée
- Confort thermique renforcé.

⑨ TOITURE VÉGÉTALISÉE (OPTION)



Avec une toiture végétalisée sur votre extension, gagnez en confort et en esthétique jusque sur votre toit.

⑩ SEUIL IN_OUT



- Même niveau entre l'intérieur et l'extérieur.
- Seuil robuste en inox.
- Récupération des eaux de pluie.

⑪ ÉCLAIRAGE EXTERIEUR (OPTION)



- Ruban LED (RGB-nuance de couleurs).
- Spots en périphérie.
- Économie d'énergie.
- Éclairage d'ambiance.

⑫ VISEA

Protection solaire extérieure très efficace en prolongement de l'extension, il permet une avancée de toiture de 81 cm.

- Vue extérieure sur votre jardin.
- Esthétique supplémentaire à votre extension.

⑬ POIGNÉE LÉA



- Fermeture 3 points pour votre sécurité.



TELLEMENT PLUS INTÉGRÉE À MON ESPACE

① PUIITS DE LUMIERE (OPTION)



2 formes possibles : forme diamant ou monopente.

- Largeur 1800 mm & longueur jusqu'à 4000 mm.
- Bain de lumière naturelle.
- Nettoyage 100% naturel.
- Contrôle solaire.
- Store intérieur manuel ou motorisé (option).
- Option triple vitrage. **NEW**
- Option éclairage

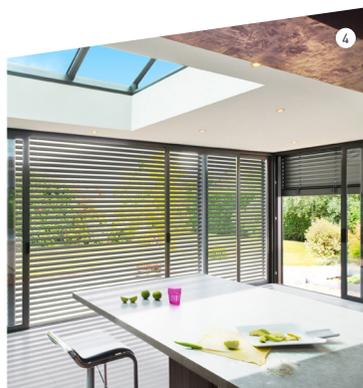


② PLAFOND



2 finitions possibles :

- HABITAT (continuité de la pièce de la maison).
Isolation thermique R= 9.36.
- ARTY (loft, côté industriel) 3 versions : lames grises, lames ton bois, panneaux structurés.
Isolation thermique R= 6.21.



PROTECTION SOLAIRE

VOLETS ROULANTS INTÉGRÉS



- Lames épaisseur 52 x 14 mm avec mousse polyuréthane : pour une isolation renforcée.
- Choix des couleurs.
- Lame finale : coloris identique à la structure de l'extension, vient fermer le coffre du volet roulant pour une isolation renforcée et une discrétion parfaite.
- Réglage par télécommande avec fermeture centralisée.

Orientation conseillée : NORD/SUD/OUEST/EST

③ ZIPSCREEN



- Système d'occultation extérieur.
- Protection visuelle et solaire.
- Fonction moustiquaire.
- Grande dimension : largeur maxi 6000mm.
- Choix des couleurs.
- Réglage par télécommande avec fermeture centralisée.
- Toile SERGE.

Orientation conseillée : SUD - SUD/OUEST

④ BRISOLETTO - Brise-Soleil orientable



- Système d'occultation extérieur.
- Modularité de l'entrée de lumière.
- Protection solaire.
- Choix des couleurs.
- Réglage par télécommande avec fermeture centralisée.
- Option lame CDL : obscurité renforcée, design extra plat, système anti relevage.

Orientation conseillée : PLEIN SUD

STORES



- Différents choix possibles.
- Protection lumière.
- Personnalisation de votre intérieur.
- Protection contre le vis-à-vis.

Orientation conseillée : SUD ou OUEST

Exclusivité CONCEPT ALU : possibilité de mixer les différents types de protection solaire de votre Extanxia.

DOMOTIQUE

SOMFY ou ELERO.
Système de pilotage à distance avec retour d'infos (option).
Pilotage par smartphone (option).

⑤ ÉCLAIRAGE INTÉRIEUR



Spots intégrés LED, avec variateur.



Bon à savoir !

Les éclairages ne sont plus seulement fonctionnels. Ils participent également à créer une ambiance, avec un sentiment de confort et de bien-être. Ils sont totalement personnalisables à votre habitat.



TELLEMENT PLUS
DE CLIENTS SATISFAITS



98%
DES CLIENTS
SATISFAITS*

PLUS DE
20 000
CLIENTS
NOUS ONT FAIT
CONFIANCE



Chantal L.

« Nous recommandons sans hésitation aucune le produit Extanzia . Lumière , esthétique, performance . Une belle équipe de bosseurs . Chapeau ! ».



Vincent D.

« Nous avons réalisé une extension qui correspond à nos attentes avec des finitions impeccables ».



*Etude réalisée par TMO Régions.

LES ÉTAPES CLÉS DE LA CONSTRUCTION DE VOTRE VÉRANDA.



AVANT PROJET

Notre conseiller commercial établit un diagnostic complet suivant vos attentes pour vous proposer un projet personnalisé et sur-mesure. Pour faciliter votre prise de décision, il vous remet une préconisation et un

chiffrage complet : véranda, extension et pergola & lots associés (maçonnerie, carrelage...).

- Vous connaissez ainsi le budget global de votre projet.



FORMALITÉS & GESTION ADMINISTRATIVE

Nous pouvons préparer pour vous la demande de déclaration de travaux ou de permis de construire. Vous recevez le dossier à votre domicile « prêt à déposer » en mairie.

- Notre service connaît les réglementations spécifiques pour le dépôt de permis de construire, ce qui en facilite l'obtention.



LANCEMENT DU CHANTIER

Votre coordinateur de travaux organise chez vous une réunion de lancement de chantier. Sont convoqués à cette réunion les différents corps d'état dont Concept Alu a la charge. L'implantation du projet est établie et confirmée. Le

planning est validé par tous afin de respecter chaque étape jusqu'à la fin des travaux.

- Vous avez l'esprit tranquille.



MAÇONNERIE

Comme une maison, votre projet doit reposer sur des bases solides. La maçonnerie doit donc être réalisée ou adaptée au préalable. Un plan de réservation est remis au maçon qui suit les recommandations mentionnées.

(Attention, une réalisation non-conforme entrainera un retard dans la pose). Une fois les travaux de maçonnerie réalisés, le métreur intervient comme prévu en réunion de lancement..

- Confier les travaux de maçonnerie au réseau Concept Alu vous dégage de toute responsabilité. Concept Alu garantit par sa décennale l'ensemble des travaux de maçonnerie.



MÉTRÉ

Le coordinateur vérifie les travaux de maçonnerie et prend les cotes définitives de votre projet pour préparer le lancement en fabrication. Votre projet est validé et ne peut plus subir de modifications.

- Concept Alu planifie le rendez-vous du métré dès la réunion de lancement afin de vous garantir le délai d'intervention.



ÉTUDE & FABRICATION

Le bureau d'études dessine votre projet en respectant les cotes techniques et vos demandes. Sur la base de dessin, notre atelier démarre la production de votre projet. Le bureau d'études le traite sur un logiciel 3D. Cette étape

permet de définir l'ensemble des éléments nécessaires à la fabrication de votre projet. Lorsque toutes les pièces sont usinées, votre projet est assemblé et emballé dans notre usine des Herbiers. Chaque pièce est étiquetée de manière à trouver parfaitement sa place dans le montage définitif. Votre extension est livrée directement chez vous.

- Votre projet 100% sur-mesure.

POSE



Quelques jours avant la pose, votre assistante convient avec vous de la date d'intervention des poseurs. Selon la complexité de votre projet, l'équipe de pose est présente de 1 à 5 jours pour la partie « aluminium ».

Certaines typologies de réalisations nécessitent plusieurs interventions. Votre coordinateur saura vous répondre. Une fois la pose effectuée, vous réceptionnez votre projet avec le chef de chantier. Votre présence est obligatoire. Le règlement du solde du projet s'effectue sur place.

- Il ne vous reste qu'une seule chose à faire : aménager selon vos envies cette nouvelle pièce de vie.



J'AI TELLEMENT AIMÉ

- TOITURE PLATE
- LIGNE DEKO
- LIGNE STILL
- FINITION HABITAT
- FINITION ARTY
- Seuil IN&OUT
- VITRAGE NETTOYAGE 100% NATUREL
- PUIITS DE LUMIÈRE MONOPENTE
- PUIITS DE LUMIÈRE DIAMANT
- BRISOLETTO
- VOILETS ROULANTS INTÉGRÉS
- STORES
- ÉCLAIRAGE LED
- ZIPSCREEN
- VISÉA
- DOMOTIQUE

**Concept Alu**
VÉRANDAS & HABITAT

www.conceptalu.com